

# WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. 71 322 02 83, 71 395 80 10

dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wrocław, dnia 18 czerwca 2025 r.

WZN.5183.1999.2025.MJK  
Rkp-26125/2025

**Urząd Miasta i Gminy Syców**  
Ul. Mickiewicza 1  
56-500 Syców

*Pełnomocnik: Marek Jacak*

**Dotyczy: przebudowy istniejących schodów terenowych i budowy rampy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych wraz z infrastrukturą techniczną oraz niezbędnym zagospodarowaniem działki przy Alei nad Wałem w Sycowie.**

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2025 r. (data wpł. 29.05.2025 r.) w powyższej sprawie, proszę przyjąć następujące stanowisko.

Wskazany obszar znajduje się w granicach strefy układu urbanistycznego wraz z przedmieściami a także w granicach strefy A i OW *ochrony konserwatorskiej* wyznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Syców - UCHWAŁA NR XLVII/336/2018 RADY MIEJSKIEJ W SYCOWIE z dnia 28 marca 2018 r.

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków pismem WZN.5183.1620.2016.AKZ z dnia 03.08.2016 r. zaopiniował przedmiotową inwestycję.

Zamierzenie inwestycyjne **opiniuję pozytywnie**, przy uwzględnieniu poniższych uwag. Należy przewidzieć zmianę materiałową dla balustrady na stalową, kolor ciemny, matowy o małym przekroju koła lub kwadratu. Zarówno schody, jak i rampę należy wykonać z prefabrykatów, bez efektu postarzania okładziną granitową, płyty dopuszcza się jedynie wzdłuż ciągu nachylenia. Ze względu na planowane dalsze prace wzdłuż alei, w tym montaż małej architektury, należy zrezygnować z dodatkowej ławki przy zejściu ze schodów. Zalecane jest również usunięcie ławek na wysokości chodnika, stanowiących element o odmiennej stylistyce, częściowo blokujących dostęp do schodów terenowych.

**Katarzyna Dziura**

Zastępca Dolnośląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
[podpisano podpisem elektronicznym]

Otrzymują:

- adresat – epuap
- aa teczka obiektu – Aleja Nad Wałem, Syców – strefa A

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Marta Kowalczyk  
tel. 71-3958022 (w godz 9.00-12.00), m.kowalczyk@dwkz.pl

- 2 -